

龙亭区2025年度财政衔接推进乡村振兴补助资金（巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴任务）项目入库统计表

序号	项目名称	项目类型	建设性质	实施地点	建设内容	投资概算(万元)	资金来源	预计绩效目标	利益联结机制	实施期限	责任单位
1	北郊乡北官庄社区修建道路及下水管网项目	乡村建设行动	新建	龙亭区北郊乡北官庄社区	新建C30混凝土，厚15CM水泥道路总长2570M；新建下水管网总长4570M，并配备污水处理设备。	445	上级衔接资金445万元	下雨下雪道路不再泥泞和出现积水，避免出现污水横流现象。	改善后使群众生活更加便利，方便群众出行，优化群众生活环境。	2025年1月至2025年12月	龙亭区北郊乡北官庄社区居民委员会
2	柳园口乡半堤社区基础设施提升项目	乡村建设行动	新建	龙亭区柳园口乡半堤社区村	计划铺设村内主干道沥青路面约5500m <sup>2</sup> ；村内通组道路计划铺设沥青路面面积约11200m <sup>2</sup> ，通户道路计划铺设沥青路面面积约1200m <sup>2</sup> ；新建村内排水管道5600米，污水处理设施1套，粪污处理设施4套。	628	上级衔接资金628万元	半堤社区基础设施提升项目的实施，对于半堤社区打造以仓颉文化为核心的文旅产业提供基础条件，为推动社区经济发展、土地流转等都有巨大便利作用。	能够整体提升半堤社区基础设施和环境面貌，有效改变群众出行，受益半堤社区全体居民	2025年1月至2025年12月	龙亭区柳园口乡半堤社区居民委员会
3	2025年度龙亭区北郊乡范庄社区京汴西二街道路建设项目	乡村建设行动	新建	龙亭区北郊乡范庄社区	申请衔接乡村振兴资金10万元，新修道路长约150米，路面宽3.5米，15厘米厚，C30水泥混凝土结构，对地下排水管道全部修缮、疏通。	10	上级衔接资金10万元	道路修缮极好的展现了龙亭区在乡村振兴工作中的惠民政策和打造美丽乡村的实际效果。	助范庄社区已无耕地，群众主要经济来源为房屋租赁和家庭旅社，便利的交通和美丽的环境，将大批量的吸引外来游客入住范庄社区。	2025年1月至2025年12月	龙亭区北郊乡范庄社区居民委员会

4	2025年度龙亭区北郊乡双屯社区仓储物流项目	产业发展	新建	龙亭区北郊乡双屯社区	新建仓库物流厂房1000平方米及配套设施: 配备必要的消防、照明、通风等基础设备, 保障厂房安全、高效使用。	80	上级衔接资金50万元, 社区集体自筹资金30万元。	该项目通过社区股份经济合作社进行管理运营, 由股份经济合作社监事会监督, 项目收益归村集体所有; 自负盈亏, 在确保资金规范、长期、高效运营的同时, 预计每年可获得不低于投入资金总额6%的村级集体经济收入, 预计增加村集体经济收入不低于5万元。	建立就业务工、订单收购、收益分红联农带动机制, 在项目运营过程中, 稳定吸纳群众务工, 带动群众增收, 该项目预计可带动5人就业增收; 集体收益后, 通过对股份经济合作社成员进行分红, 增加群众收入。资金收益首先保证村集体产业良性发展, 除此结余盈利资金可通过会议研究, 根据本村情况对村集体经济收入进行分配, 原则上村集体提取公积金数量不低于50%, 公积金优先用于村内公益事业、集体福利。	2025年1月至2025年12月	龙亭区北郊乡双屯社区居民委员会
5	2025年度开封市龙亭区北郊乡兴隆屯社区仓储物流项目	产业发展	新建	龙亭区北郊乡兴隆屯社区	建设1个仓储用房, 仓储用房采用钢架结构, 厂房面积在920平方左右, 仓储管理办公用房计划建设砖混结构180平方, 总建筑面积1080平方, 总占地面积1000平方。	110	上级村集体发展资金50万元、乡村振兴衔接资金50万元、社区集体自筹10万元	该项目通过项目实施兴隆屯社区股份经济合作社进行管理运营。目前仓库租赁市场价为根据房屋条件每平方6-10元租金不等, 按照每平方8元初算, 每年租金收益8.8万元。	经过详细谋划, 明确整体项目建设时间节点目标, 在2024年完成闲置土地平整, 2025年上半年完成厂房主体建设, 并投入招商入驻, 预计在2025年下半年实现厂房整体租赁, 整体项目开始盈利。该项目建成后不存在资方、运营方分红等问题, 产权为村股份经济合作社, 租金即收益, 可用于群众分红或基础设施建设, 预计年村集体收益可在6万元以上。	2025年1月至2025年12月	龙亭区北郊乡兴隆屯社区
6	2025年度龙亭区北郊乡仁和屯社区特色乡村民宿项目	产业发展	新建	北郊乡仁和屯社区	利用废弃老村委原有约1200平方米集体建设用地, 打造民宿, 计划建设75个房间建筑面积2400平方米, 并对室内装修及庭院绿化等。其中申请集体发展资金50万元, 可以建480平方, 每间房子40平方, 可建房间12间, 资产归村集体所有。	250	上级集体发展资金50万元, 社区集体自筹资金200万元。	依托开封各景区及文化底蕴, 通过带动群众扶持乡村民宿产业壮大, 助力带动村民实现不出家门就可以就业、不出家门就能创业, 在提高村民收入的同时也壮大了村集体经济, 打造全市乡村民宿亮点, 促进旅游文化产业的发展。项目建成后, 预计带动10人就业, 每年每人增加收入10000元以上, 带动村集体增收3万元以上。	该项目采取效益由村集体所有进行分红模式, 北郊乡仁和屯社区股份经济合作社对项目进行运营, 北郊乡仁和屯社区股份经济合作社出资250万元, 每年收益全面用于北郊乡仁和屯社区股份经济合作社发展及社区发展。	2025年1月至2025年12月	北郊乡仁和屯社区居民委员会

7	2025年龙亭区柳园口乡陶庄社区乡村大食堂项目	产业发展	新建	柳园口乡陶庄社区	钢结构餐厅约700平方左右，预计50万元（村集体经济发展资金50万元），桌椅、厨房设备、室内装修等预计40万元（河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司投入）。	90	村集体经济 发展资金50万元， 河南省杨柳岸边 农业科技发展有 限公司投入40 万。	依托社区内河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司品牌，在烤全羊基础上，大力推进移风易俗走向可持续，促进辖区传统种植向文旅采摘方向转化，提高柳园口乡文化旅游知名度，为推动全区文旅发展、助力乡村振兴战略起到积极作用。	该项目采取效益分红模式，柳园口乡陶庄社区集体股份经济合作社和河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司合作并对项目联合运营，柳园口乡陶庄社区股份经济合作社出资50万元，河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司负责装修和设施配套，项目运营后，第一年河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司按照上级下拨村集体经济 发展资金6%支付柳园口乡陶庄社区集体股份经济合作社3万元；第二年河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司按照上级下拨村集体经济 发展资金8%支付柳园口乡陶庄社区集体股份经济合作社4万元；第三年河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司按照上级下拨上级村集体经济 发展资金10%支付柳园口乡陶庄社区集体股份经济合作社5万元。采取订单收购的方式，收购周边群众瓜果蔬菜等粮食作物，预计带动群众5人，每年增加群众收入3000元。带动群众务工10人，每年增加群众收入20000元。河南省杨柳岸边农业科技发展有限公司还将积极参与社区人居环境整治提升、对困难群众困难党员慰问、文娱设施提升等活动，提升群众满意度、幸福感。	2025年1月至 2025年12月	柳园口乡陶庄社区 居民委员会
8	2025年度龙亭区柳园口乡梅庄社区开封四季菊园项目	产业发展	新建	柳园口乡梅庄社区	建设5000平方米玻璃温室一座	200	上级衔接资金 200万元	通过创造适宜的温湿度、光照等环境条件，预期实现花卉、蔬菜、水果等作物年产量显著提升，能精准调控生长环境，减少外界不良因素干扰，确保产出的农产品或花卉品质优良，在温室内试点应用新型种植技术、灌溉技术、自动化管理技术等，如智能灌溉系统、无土栽培技术，成功后可向周边农户推广。	该项目采取效益分红模式，项目建成后，由开封市英茂花木有限公司并对项目运营，采取保底收益模式，每年保底收益不低于30万元，用于6个脱贫社区和梅庄社区乡村振兴产业发展。同时，预计带动群众务工10人，每年增加群众收入20000元。	2025年1月至 2025年12月	柳园口乡梅庄社区 居民委员会

9	2025年度龙亭区柳园口乡谢庄社区粮食烘干设备厂及粮食暂存周转场建设项目	产业发展	新建	柳园口乡谢庄社区	第一期建设内容: 建设工程面积5248平方米, 引入水、电、气、路, 围挡, 硬化地面, 200吨/日烘干塔一座, 6米地磅一台, 16米地磅一台, 仓库1289平方米, 办公用房7间, 监控设备若干, 伸缩门2套, 围挡等, 办公用房10间。第二期建设内容: 建设工程面积8092平方米, 200吨/日烘干塔一座, 仓库3000平方米。	400	上级衔接资金200万元, 增粮农业公司自筹200万元。	项目建成后, 采取市场化运作, 由增粮农业进行运营, 社区进行监督, 落实投资衔接资金不低于6%收益保底, 同时, 按照合作协议进行收益分红。	粮食烘干设备厂及粮食暂存周转场建设项目的实施, 通过土地入股或者土地流转形式, 每亩增加1000元收入; 通过务工等形式, 每年可为困难群众提供固定务工岗位15人, 增加收入不少于2万元/年; 同时, 项目稳定运营后, 预计每年可增加村集体经济收入不少于12万元, 为柳园口乡打造以农产品加工提供基础条件。	2025年1月至2025年12月	柳园口乡谢庄社区居民委员会
10	2025年龙亭区柳园口乡梅庄社区家具城建设项目	产业发展	新建	柳园口乡梅庄社区	项目建设总面积约2800m <sup>2</sup> , 地上主体建筑三层, 包括家居展示区、销售区、体验区、服务区等。	900	上级衔接资金50万元, 河南讯尔建筑工程有限公司、博航家具城自筹850万元。	该项目总投资900余万元, 预计年收益约100万(以具体收益为准), 其中梅庄社区经济合作社占有5%的年总收益分红, 保底收益3万元。以土地入股的村民(王文志、王振洋、王东坤、刘文力、刘栓成、谢亚明等六人)分得年总收益的20%, 剩余收益归投资方所有。	该项目总投资900余万元, 预计年收益约100万(以具体收益为准), 其中梅庄社区经济合作社占有5%的年总收益分红, 保底收益3万元。以土地入股的村民(王文志、王振洋、王东坤、刘文力、刘栓成、谢亚明等六人)分得年总收益的20%, 剩余收益归投资方所有。	2025年1月至2025年12月	柳园口乡梅庄社区居民委员会